

Brf. Östanfors information 2, 2025-04-01

Allmän info gällande: **Påverkan** av Installation av Fjärrvärmeväxlare och Smart Energikontroll.

Installationer i värmecentralen kommer att utföras med start 22/4 till 25/4 enligt tidplan som upprättas av entreprenören Bravida.

Tisdag den 22 kommer värmen och varmvattnet att vara **avstängt**.

Onsdag den 23 kommer varmvattnet **tillbaka** på eftermiddagen.
Montering av rumsgivare i lägenheter kommer att utföras på förmiddan.

För tillgång till lägenheter där ingen är hemma kommer entreprenören att gå in i lägenheten tillsammans med någon i styrelsen.

De som inte kan vara hemma på förmiddan ska lämna besked till någon i styrelsen

Om ni har lås som inte huvudnyckeln passar till ska ni lämna nyckel till Lena Mansell om ni inte ska vara hemma.

Torsdagen den 24 kommer värmen **tillbaka**.

Sporadiska **störningar** förekommer på kallvattnet under hela ombyggnaden.

Har någon installerat handuksvärmare eller golvvärme på värmesystemet utan godkännande av styrelsen ska dessa kopplas bort och återställa värmen med vattenradiatorer.

Från 22/4 till 25/4 kommer Kvartersgården och Gästparkeringen att vara **stängda** och tillgängliga endast för Bravida.

Frågor om genomförande besvaras av Bo Danielsson tel: 070 555 72 17

Styrelsen

Bilagor

Tidplan upprättad av Bravida

Information om rumsgivare som ska placeras i lägenheter.

Tidplan för genomförande ombyggnad av värmesystem och installation av styrsystem upprättad av Bravida.

Dag 1, 22/4:

- Avstängning värme
- Avstängning varmvatten
- Rivning befintlig undercentral
- Rivning befintlig el och styr
- Placering ny undercentral
- Ny elmatning och kablar i undercentral
- Påbörja rördragning (fjärrvärme samt tappvarmvatten)

Dag 2, 23/4:

- Fortsatt rördragning och inkopplingar
- Driftsättning fjärrvärme samt tappvarmvatten.
- Montering av rumsgivare i samtliga lägenheter. (Två styrmontörer mellan kl.8 och kl.16)

Dag 3, 24/4:

- Inkoppling värme
- Driftsättning styr
- Isolering
- Spillrör med mera.

Dag 4, 25/4:

- Eventuella kvarvarande punkter.

Sammanfattning:

Störning på värme 22 - 24/4

Störning på varmvatten 22 - 23/4

23/4 monteras rumsgivare i samtliga lägenheter av två styrmontörer.

Sporadiska störningar på kallvattnet under hela ombyggnaden.